

Mitteilung über die Niederlegung einer amtlichen Bekanntmachung der Stadt Tittmoning

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);

58. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Tittmoning (Schmerbach-Ost)

hier: Bekanntgabe der Absicht den Flächennutzungsplan zu ändern sowie frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

1. Bekanntgabe der Absicht den Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan zu ändern.

Der Stadtrat hat am 21.01.2020 beschlossen, für das Grundstück Fl.Nr. 1057/4, Gemarkung Kirchheim, den Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan zu ändern und einen Bebauungsplan mit integrierten Grünordnungsplan aufzustellen. Die Bauleitplanung dient der Ausweisung von Flächen für eine Verlagerung des städtischen Bauhofs und der Schaffung von Möglichkeiten für weitere gemeindliche Einrichtung (z.B. Fernwärmezentrale).

Die Absicht, den Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan zu ändern, wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gegeben.

2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Zur Darlegung der allgemeinen Ziele und des Zwecks der Änderung liegt der vom Planungsbüro Schuardt, Traunstein, erstellte Planentwurf zur 58. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan, einschließlich der Begründung mit Umweltbericht, in der Fassung vom 06.12.2022, gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit

vom 10.02.2023 bis einschließlich 13.03.2023

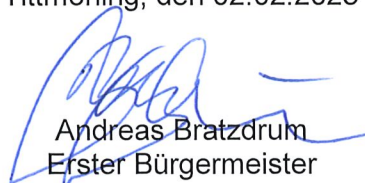
zur Einsichtnahme im Rathaus der Stadt Tittmoning, Stadtplatz 1, 84529 Tittmoning, II. Stock, Zimmer-Nr. 26, aus und kann dort während der allgemeinen Dienststunden von jedermann eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Äußerungen zur dargelegten Planung können während der oben genannten Frist vorgebracht werden.

Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung und Umweltbericht finden sie auch auf der Homepage der Stadt Tittmoning unter:

<https://www.tittmoning.de/de/rathaus/bauleitplanung/aktuelle-verfahren>.

Der ausführliche Bekanntmachungstext liegt im Rathaus der Stadt Tittmoning, Stadtplatz 1, 84529 Tittmoning, Zimmer 26 (2. Stock), während der allgemeinen Dienststunden zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Tittmoning, den 02.02.2023


Andreas Bratzdrum
Erster Bürgermeister